

Betriebsrechnung Stiftung WFJB

	Stiftung WFJB konsolidiert	Stiftung WFJB konsolidiert	Stiftung WFJB nicht-betrieblich	Stiftung WFJB nicht-betrieblich	Stiftung WFJB Betriebsbeitrags- berechtigtes Total	Stiftung WFJB Betriebsbeitrags- berechtigtes Total
	Betriebsrechnung 2019	Betriebsrechnung 2018	Betriebsrechnung 2019	Betriebsrechnung 2018	Betriebsrechnung 2019	Betriebsrechnung 2018
BETRIEBSERTRAG	12'911'091.59	12'565'030.80	0.00	0.00	12'911'091.59	12'565'030.80
Erträge Leistungsabteilungen Kanton Zürich	9'885'187.64	9'496'473.55	0.00	0.00	9'885'187.64	9'496'473.55
Erträge Leistungsabteilungen ausserkantonale	2'352'296.15	2'189'421.75	0.00	0.00	2'352'296.15	2'189'421.75
Erträge aus Leistungen an andere Betreute	329'586.70	574'291.95	0.00	0.00	329'586.70	574'291.95
Erträge aus Produktion	54'499.64	49'593.90	0.00	0.00	54'499.64	49'593.90
Erträge übrige Dienstleistungen an Betreute	48'029.85	48'259.65	0.00	0.00	48'029.85	48'259.65
Kapitalzinsenertrag / Auflösung Baubeiträge	45'660.00	45'660.00	0.00	0.00	45'660.00	45'660.00
Erträge aus Nebenbetrieben / Cafeteria	111'748.63	83'247.10	0.00	0.00	111'748.63	83'247.10
Erträge aus Leistungen an Personal und Dritte	84'082.98	89'559.70	0.00	0.00	84'082.98	89'559.70
Erlösminderung	0.00	-11'476.80	0.00	0.00	0.00	-11'476.80
BETRIEBSAUFWAND	-13'558'637.82	-13'660'472.35	-19'495.57	-15'515.30	-13'539'142.25	-13'644'957.05
PERSONALAUFWAND / LÖHNE	-9'332'743.54	-9'353'154.05	-14'564.62	-10'652.02	-9'318'178.92	-9'342'502.03
SOZIALEISTUNGEN / PERSONALNEBENAUFWAND	-1'834'487.89	-1'857'079.88	-2'473.80	-1'883.48	-1'832'014.09	-1'855'196.40
Sozialleistungen	-1'732'707.38	-1'694'869.83	-2'473.80	-1'883.48	-1'730'233.58	-1'692'986.35
Personalnebenaufwand	-83'303.61	-125'574.00	0.00	0.00	-83'303.61	-125'574.00
Honorare Leistungen Dritter	-18'476.90	-36'636.05	0.00	0.00	-18'476.90	-36'636.05
SACHAUFWAND	-2'391'406.39	-2'450'238.42	-2'457.15	-2'979.80	-2'388'949.24	-2'447'258.62
Medizinischer Bedarf	-3'399.82	-8'569.10	0.00	0.00	-3'399.82	-8'569.10
Lebensmittel und Getränke	-368'296.69	-382'658.22	0.00	0.00	-368'296.69	-382'658.22
Haushalt	-80'330.39	-94'338.87	0.00	0.00	-80'330.39	-94'338.87
Unterhalt und Reparaturen	-290'491.66	-263'957.13	0.00	0.00	-290'491.66	-263'957.13
Aufwand für Anlagenutzung (exkl. Abschreibungen)	-749'771.30	-744'618.10	0.00	0.00	-749'771.30	-744'618.10
Abschreibungen	-376'897.50	-358'930.85	0.00	0.00	-376'897.50	-358'930.85
Energie und Wasser	-109'835.12	-108'298.97	0.00	0.00	-109'835.12	-108'298.97
Freizeitgestaltung / Ferien für Bewohner	-127'950.06	-173'942.27	0.00	0.00	-127'950.06	-173'942.27
Büro und Verwaltung	-177'672.71	-203'393.54	-2'457.15	-2'979.80	-175'215.56	-200'413.74
Materialaufwand für Tagesstruktur	-37'111.81	-42'487.85	0.00	0.00	-37'111.81	-42'487.85
Übriger Sachaufwand	-69'649.33	-69'043.52	0.00	0.00	-69'649.33	-69'043.52
BETRIEBSERGEBNIS 1	-647'546.23	-1'095'441.55	-19'495.57	-15'515.30	-628'050.66	-1'079'926.25
AUSSERORDENTLICHES ERGEBNIS	739'817.95	-1'652'683.41	616'406.51	-2'103'184.98	123'411.44	450'501.57
AUSSERORDENTLICHES ERGEBNIS BETRIEBLICH	-178'927.25	-4'977.98	0.00	0.00	-178'927.25	-4'977.98
Betriebsbeiträge Vorjahre Kanton Zürich	149'023.70	23'508.39	0.00	0.00	149'023.70	23'508.39
Betriebsbeiträge Vorjahre ausserkantonale	-355'300.70	-27'768.60	0.00	0.00	-355'300.70	-27'768.60
Ausserordentlicher Erfolg betrieblich	27'349.75	-717.77	0.00	0.00	27'349.75	-717.77
SPENDENERGEBNIS	425'069.10	530'511.80	122'730.41	75'032.25	302'338.69	455'479.55
Spendenaufwand	-27'715.20	-30'978.70	-5'617.80	-6'053.95	-22'097.40	-24'924.75
Spendenertrag	452'784.30	561'490.50	128'348.21	81'086.20	324'436.09	480'404.30
AUSSERORDENTLICHES ERGEBNIS NICHT-BETRIEBLICH	493'676.10	-2'178'217.23	493'676.10	-2'178'217.23	0.00	0.00
Ausserordentliches Ergebnis nicht-betrieblich	-500.00	0.00	-500.00	0.00	0.00	0.00
Liegenschaftenergebnis nicht-betrieblich	296'611.09	-2'121'270.20	296'611.09	-2'121'270.20	0.00	0.00
Projekte nicht-betrieblich	0.00	-12'176.75	0.00	-12'176.75	0.00	0.00
Finanzergebnis nicht-betrieblich	197'565.01	-44'770.28	197'565.01	-44'770.28	0.00	0.00
BETRIEBSERGEBNIS 2	92'271.72	-2'748'124.96	596'910.94	-2'118'700.28	-504'639.22	-629'424.68
FONDSENERGEBNIS	847'148.13	2'440'604.43	-83'500.00	2'403'170.00	930'648.13	37'434.43
ZWECKGEBUNDENE FONDS	80'603.13	2'334'932.43	-83'500.00	2'403'170.00	164'103.13	-68'237.57
Zuweisungen an zweckgebundene Fonds	-214'480.93	-203'090.96	-83'500.00	-19'910.00	-130'980.93	-183'180.96
Verwendungen aus zweckgebundenen Fonds	295'084.06	2'538'023.39	0.00	2'423'080.00	295'084.06	114'943.39
SCHWANKUNGSFONDS DES KANTONS ZÜRICH	766'545.00	105'672.00	0.00	0.00	766'545.00	105'672.00
Zuweisung an Schwankungsfonds des Kantons Zürich	0.00	-355'529.00	0.00	0.00	0.00	-355'529.00
Verwendung aus Schwankungsfonds des Kantons Zürich	766'545.00	461'201.00	0.00	0.00	766'545.00	461'201.00
FREIE FONDS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zuweisung an freie Fonds	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Verwendung aus freien Fonds	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
JAHRESERGEBNIS	939'419.85	-307'520.53	513'410.94	284'469.72	426'008.91	-591'990.25

Die Betriebsrechnung der Stiftung Wohnraum für jüngere Behinderte (WFJB) wird aufgrund von Vorgaben des Kantons Zürich nur noch gesamthaft dargestellt. Die Wohnhäuser der Stiftung werden seit dem Betriebsjahr 2012 nicht mehr einzeln abgerechnet. In der Betriebsrechnung muss insbesondere ausgewiesen werden, wie hoch der rein betriebliche Aufwand und Ertrag aus der Kerntätigkeit gemäss Leistungsvereinbarung mit dem Kanton Zürich (Wohnen und Tagesstruktur für Menschen mit einer körperlichen Beeinträchtigung oder einer Hirnverletzung) ist und wie sich der nicht betriebliche Aufwand und Ertrag zusammensetzt.

Bilanz Stiftung WFJB

	Bilanz per 31.12.2019	Bilanz per 31.12.2018
AKTIVEN		
UMLAUFVERMÖGEN	6'580'252.43	6'502'113.46
Flüssige Mittel	4'153'831.94	4'646'636.77
Wertschriften / Anlagen	995'543.00	816'248.00
Debitoren / übrige Forderungen	724'456.10	709'821.84
Vorräte	4'368.00	9'800.00
Aktive Rechnungsabgrenzungen	702'053.39	319'606.85
ANLAGEVERMÖGEN BETRIEBLICH	3'834'439.46	3'850'669.76
Liegenschaften	3'269'637.65	3'374'849.80
Einrichtungen / Mobiliar / Technische Anlagen / Fahrzeuge	530'537.76	469'727.11
Informatik und Kommunikation	34'264.05	6'092.85
ANLAGEVERMÖGEN NICHT-BETRIEBLICH	6'805'069.30	7'019'926.15
Liegenschaften nicht-betrieblich	6'805'069.30	7'019'926.15
TOTAL AKTIVEN	17'219'761.19	17'372'709.37
PASSIVEN		
FREMDKAPITAL	3'120'893.71	3'366'113.61
Verbindlichkeiten kurzfristig	289'809.64	362'122.59
Passive Rechnungsabgrenzungen	379'027.07	506'274.02
Langfristiges Fremdkapital	1'830'000.00	1'830'000.00
Bedingt rückzahlbare Subventionen	622'057.00	667'717.00
ZWECKGEBUNDENES FONDSKAPITAL	4'667'088.17	5'514'236.30
Fonds Finanzierungen	4'219'498.13	4'219'498.13
Fonds Bauprojekte	212'197.20	201'787.60
Fonds Eulenberg 19	0.00	0.00
BeMi-Fonds	140'000.00	140'000.00
Fonds Ferien Bewohner	37'432.67	30'000.00
Fonds Fahrzeuge / Mobiliar	57'960.17	156'405.57
Schwankungsfonds des Kantons Zürich	0.00	766'545.00
EIGEN- / ORGANISATIONSKAPITAL	9'431'779.31	8'492'359.46
Stiftungskapital	250'000.00	250'000.00
Erarbeitetes freies Kapital	5'398'099.01	5'705'619.54
Freier Fonds	2'844'260.45	2'844'260.45
JAHRESERGEBNIS	939'419.85	-307'520.53
TOTAL PASSIVEN	17'219'761.19	17'372'709.37
Total Passiven ohne Jahresergebnis	16'280'341.34	17'680'229.90

Revisionsbericht 2019

Die Revision der Rechnung 2019 erfolgte durch die Firma PricewaterhouseCoopers AG, Zürich. Gemäss deren Beurteilung vermitteln die Buchführung und die Jahresrechnung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild in Übereinstimmung mit SWISS GAAP FER21. Ferner entsprechen die Buchführung und die Jahresrechnung dem schweizerischen Gesetz und den Statuten der Stiftung WFJB. Im Weiteren bestätigt die Firma PricewaterhouseCoopers AG, dass die einschlägigen Bestimmungen der Stiftung ZEWO, die Vorgaben des Sozialamtes des Kantons Zürich und die Richtlinien IVSE eingehalten sind.

Der vollständige Revisionsbericht 2019 sowie der vollständige Jahresbericht 2019 können bei der Geschäftsstelle der Stiftung WFJB, alte Landstrasse 9, 8942 Oberrieden, eingesehen oder bestellt werden. Sie sind auch im Internet unter www.wfjb.ch abrufbar.

Wir möchten an dieser Stelle auch dieses Jahr allen Spendenden sowie allen freiwillig Helfenden nochmals ganz herzlich danken. Ohne diese grossartige Unterstützung wäre es der Stiftung WFJB nicht möglich, den Betreuten unserer drei Wohnhäuser die im Leitbild definierte Lebensqualität zu ermöglichen.